

Фотofакт



По головній магістралі країни

Нині триває активне відновлення обсягів вантажоперевезень головною – водною магістраллю – річкою Дніпром. Минулої неділі свою першу партію - зерно нового врожаю фермерських господарств - відвантажило на баржу і відправило цим річковим транспортом (на фото) Товариство фермерів і приватних землевласників Дніпропетровської області. Баржа доставить цінний вантаж до судна, що стоїть на рейді на глибокій воді. Такі відвантаження зерна водним транспортом Товариство має намір зробити постійним, принаймні в сезон.
Фото Василя ДОЦЕНКА.

Програму доступних кредитів розширять на постраждалих

Наміри від посухи

Міністерство розвитку економіки отримало завдання розробити програму підтримки фермерів, які постраждали від посухи.

Як заявив президент Володимир Зеленський, зокрема йдеться про розширення програми Доступні кредити 5–7–9%.

«Я говорив з фермерами. Поставили завдання. Крім програми 5–7–9%, буде виділено частину в цій програмі для фермерів. Перш за все для тих, які постраждали від посухи в Україні», — сказав Зеленський під час робочої поїздки до Одеської області.

Президент додав, що профільні міністерства мають розробити програми зрощування та вирішити питання страхування врожаю.

Як повідомив Зеленський, за програмою 5–7–9% вже видано позик на суму 6 млрд грн.

Раніше у Мінекономіки заявили, що 57% всіх доступних кредитів отримали саме аграрії.



Фермера-фронтвика за грудку землі, кинуту в комбайн рейдерів, судитимуть у Вінниці

Міський суд Вінниці 11 вересня обирає міру запобіжного заходу фермеру-фронтвику Сергію Бенедичуку. Про це пише propozitsiya.com з посиланням на 33kanal.com.

Його затримала поліція на соняшниковому полі біля села Махаринці під час конфлікту із рейдерами із Миколаєва. Тоді комбайн без номерних знаків під охороною поліції зібрав 6 гектарів незрілого соняшника на полях 80 пайовиків із Махаринців.

Ймовірно через відчай Сергій взяв грудку чорнозему і кинув у комбайн. Його на місці подій затримала поліція.

Спершу фермеру Сергію Бенедичуку інкримінували хуліганство, а нині, за словами дружини фермера,

статтю перекваліфікували на «збирання чужого урожаю». А на полі під Махаринцями селяни влаштували цілодобовий патруль і охороняють свій урожай.

Якщо Сергія Бенедичука суд не випустить на волю, селяни трьох сіл - Сестринівки, Сигналу і Махаринців - обіцяють пікетувати обласну поліцію у Вінниці та Вінницьку ОДА.

Адже під час сутички на полі постраждали дві жінки, знищено урожаю на 150 тисяч гривень. А фермера-фронтвика Сергія Бенедичука затримали за супротив рейдерам, яких охороняла поліція.

Начальнику поліції Козятинського району громади цих трьох сіл висловили недовіру за силові дії та матюки поліції на полі 9 вересня.

...Буває і так, що не завжди українські гроші працюють на добрі справи. Дев'ятого вересня в редакції «Фермера Придніпров'я» пролунав телефонний дзвінок із Миколаївки Новомосковського району, фермер Дмитро Доценко схвильовано повідомив:
- Весною 2018-го купив нову сівалку «МУЛЬТИКОРН 560» заводу «ХАРВЕСТ» (в оригіналі написи англійською – прим. авт.) в ТОВ «Промагролізинг плюс» у Кропивницькому. Перемогла ідея підтримати національного виробника. Придбав, щоб на старість полегшити життя, бо 50 гектарів важко швидко посіяти. Та замість сівалки отримав дулю з маком... Уже третій рік воюю із виробником, за кілька десятиліть праці на землі такого непотребу не доводилося бачити. Весна прийшла, сіяти треба, а восьмиридна сівалка видає метр густо, два пусто... Турбодиски дуже щільно поставлені, одразу забиваються, маса інших недоробок. Чотири рази викликав представників заводу, все обіцяли приїхати. Аж 11 травня надвечір прибув наладчик Володимир Подолян, коли з горем пополам домучили 50 гектарів. Він склав дефектний акт і поїхав, але неполадки не усунені й досі! Тоді я знайшов адвоката Андрія Глазкова з Кропивницького, який виграв суд у продавців сівалки. Він допоміг подати заяву до Господарського суду Кіровоградської області. За півтора роки розгляду судової справи на завтра призначена друга експертиза сівалки.

Читайте стор. 5



Місто відзначило свої іменини

+ «Бенкет під час чуми»? Міністр охорони здоров'я обурений масштабним святкуванням Дня міста у Дніпрі.

За його словами, під час масового скупчення людей ризик спалаху коронавірусу зростає. У Дніпрі на День міста влаштували видовищний концерт класичної музики просто неба. Як передає кореспондент УНІАН, про це він сказав на брифінгу. «Коли сьогодні зранку я побачив світлини зі святкування Дня міста Дніпра, на якому зібралися, мабуть, десятки тисяч людей, в мене з'явилося запитання до місцевої влади», — зауважив Степанов. Міністр наголосив, що під час масового скупчення людей ризик спалаху

хвороби зростає, а тому проведення масштабних концертів є ризикованим. «Знаючи вас (місцеву владу Дніпра – Ред.), я точно знаю, що ви усвідомлюєте, що таке COVID-19, ви усвідомлюєте, які ризики становить ця хвороба. Я розумію, що зараз у вас відбуваються політичні процеси, які йдуть по всій країні. Але так свідомо почати проводити концерти. Я навіть не кажу, що вони заборонені постановою Кабміну», — додав міністр. Голова МОЗ нагадав, що на сьогодні проведення масових заходів заборонено постановою Кабінету міністрів. «Навіть декілька людей, які мають коронавірусну хворобу на святкуванні, можуть інфікувати сотні або тисячі, що вже скоро ми можемо побачити», — зазначив Степанов.

Чергове рейдерське захоплення агрогосподарства

Підприємство об'єднання громадян «Добробут», яке створила Дніпропетровська обласна громадська організація «Управління соціального захисту ветеранів та інвалідів МВС України», більше десяти років веде господарську діяльність в аграрному секторі. Доходи «Добробуту» направляються на виконання статутного завдання організації - соціальну підтримку інвалідів і ветеранів силових структур.

Поля «Добробуту» розташовані на території сіл Нива Трудова та Солдатське в Апостолівському районі. Підприємство за рахунок постійної модернізації та оновлення матеріально-технічної бази показує хороші виробничі результати, забезпечило роботою та стабільною зарплатою місцевих жителів, вкладає кошти в модернізацію інфраструктури базових сіл. Сьогодні ж, судячи з усього, на успішне підприємство поклали око рейдери - на його активи, а головне - на земельну ділянку загальною площею до 5000 га.

На відміну від стандартних фермерських або приватних агрогосподарств, підприємство громадської організації є колективною власністю і управляється через загальні збори учасників ГО. Цим «слабким місцем» скористалися юридично підковані рейдери, у крайньому разі, схему захоплення повинен був розробляти юрист з великою і специфічною практикою.

Павло Іванович Селіхов, який є членом громадської організації «Управління соціального захисту ветеранів та інвалідів МВС України» та останні роки обирався головою її ради, будучи представником і підписантом організації так описує хід рейдерської схеми:

- На 24 липня 2020 року були призначені загальні збори членів організації. Справа в тому, що до нас надійшли нові заяви від ветеранів про їхнє бажання вступити в організацію, а такі заяви розглядаються тільки на загальних зборах. Раптом перед початком зборів до мене підходять два наших члена Євген Моршнін і Віталій Чекубаш з нотаріально завіреними заявами про вихід з організації. При цьому сміються і мало не підморгують. Кажуть, «які ж ми ветерани, ми люди молоді».



Я дуже здивувався, але значення цьому не надав, тому що загальні збори мали великий порядок денний, потрібно було обговорити багато питань. Тому ми просто взяли заяви тих, що вирішили піти, і проголосували за них. Яке ж було моє здивування, коли 3 вересня я поніс в Лівобережний ЦНАП Дніпра матеріали і рішення загальних зборів для здійснення відповідних реєстраційних дій, і раптом дізнаюся, що у виробництві вже знаходяться сфальсифіковані щодо нашої громадської організації документи і матеріали. «Як з'ясувалося, Моршнін і Чекубаш і запрошені ними ще десять чоловік, принесли на реєстрацію якісь сфальсифіковані ними протоколи зборів нашої організації від 7 і 9 липня. Я про ці збори нічого не знав, а мене виявляється навіть, нібито, «виключили» з ГО. А далі в цих фальшивих паперах значиться, що вони перехопили наше агропідприємство «Добробут» разом з його землями та технікою, поставивши туди директором свою людину. Виходить «рейдерство в квадраті» - одним фальшивим рішенням захопили нашу громадську організацію, іншим рішенням - наше підприємство громадської організації».

Сам Павло Селіхов - колишній офіцер, він звик діяти швидко і рішуче. Офіційною заявою довів до відома державного реєстратора Південно-Східного регіонального управління Мін'юсту Анну Назарчук про фальсифікації документів, нібито, «загальних зборів ГО». Реєстратор прийняла заяву і призупинила реєстраційні дії до перевірки поданих їй документів. Однак, рейдери передбачили й такий варіант, тому далі ситуація розвивалася явно за корупційною схемою.

Реєстраційні дії з фальшивими документами провела другий державний реєстратор Вікторія Волок. При цьому вона не соромлячись порушує щонайменше два пункти посадової інструкції, перевищуючи, напевно, в корисливих цілях свої повноваження держслужбовця. По-перше, до переліку обслуговуваних Волок територій області не входить місто Дніпро, тобто вона відкрито порушує службовий розподіл територіальності здійснення реєстраційних дій.

По-друге, Волок не наважується зробити реєстрацію в свій робочий час (Південно-Східне МРУ Міністерства юстиції працює з 8 до 17 годин). А записи внесені до реєстру тільки о 18 годині 10 хвилин. Явно ж не з любові до «стахановських подвигів» державний службовець вносить до державного реєстру сфальсифіковані відомості, про що їй наперед відомо. Що це, якщо не прямі ознаки корумпованості?

Є у Павла Селіхова питання і до приватного нотаріуса Марини Шаулової. Схоже, що вона теж безпосередньо взяла участь в створенні протиправної ситуації. Адже не може ж бути нотаріус сліпим і неписьменним, щоб «помилково» менше ніж за місяць

- в термін з 7 по 24 липня 2020 року - нотаріально завіреними двома пакетами документів загальних зборів ГО «Управління соціального захисту ветеранів та інвалідів МВС України», які принципово суперечать один одному за змістом і змістом, відповідно, один з них є відвертою фальшивкою.

Хто ж стоїть за цією рейдерською історією? Точну відповідь може дати тільки слідство, але у Павла Селіхова є своя версія:

- Ми аналізували те, з ким спілкувалися і вели справи втікачі з нашої легальної громадської організації і вони ж - виконавці фальсифікації документів і рейдерського захоплення. Також ми проаналізували, кому під силу залучити до охорони від законних власників нашого підприємства «Добробут» поліцію. Більшість ниточок ведуть до колишнього секретаря міськради Дніпра часів Януковича - Максима Романенка. Я переглянув архіви публікацій ЗМІ з початку цього десятиліття і побачив, що Романенко постійно опиняється в епіцентрі рейдерських захоплень, особливо якщо мова йде про захоплення агропідприємств нашої області і їх земель.

Останні кілька років публікацій про такі історії за участю Романенка не було, але сьогодні по всій вірогідності ситуація в країні знову змінилася. Проте, я і мої товариші по громадській організації не втрачаємо надію на те, що восторжествує закон і Міністерство юстиції ретельно вивчить наші заяви «.

Дійсно, багато що залежить від Мін'юсту. Адже щонайменше один співробітник їх територіального органу явно ВЧИНИВ посадовий злочин, та й нотаріальні дії другого фігуранта цієї рейдерської історії теж повинні знаходитися під контролем Міністерства юстиції.

Влада повинна розуміти, що всі пропущені нею протиправні дії і рейдерські захоплення - це для людей головний і дуже наочний фактор, який істотно впливає на падіння рейтингів президента і його політичної сили.

Дмитро ФІЛІПЕНКО, «Діло».

Польські фермери не продали землю забудовникам і тепер жнивуть серед багатоповерхівок

Комбайн, що прибирає поле серед сучасних багатоповерхівок, - не найзвичніше видовище. Але жителі польського міста Люблін вже давно до цього звикли.

Річ у тому, що частина місцевих фермерів свого часу відмовилася продавати землю під будівництво нових будинків. А частина все ж погодилася. Будинки побудували, а фермерські поля стали визначною пам'яткою Любліна.

Відео з комбайном, що жниве на вулиці Янтарова, в серпні 2020 року виклали на Reddit. Ролик багатьох здивував, однак, як пояснює польське видання AntyRadio, фермери працюють так вже не перший рік. Крім вулиці Янтарова подібні поля є і в інших районах міста. За словами AntyRadio, жителі тільки раді сусідству з фермерами - адже у них з віком відкривається вид на красиве поле, а не на будівництво або пустир.



РЕАЛІЗУЄМО

пісок, шлак, граншлак, щебінь, відсів, цемент.

Доставка автомобілями від 6 до 35 тонн.

Співпрацюємо з ОТГ та сільрадами.

Готівка, безготівковий розрахунок, ПДВ.

067-204-84-62

ХАБАРНИКА СУДИТЬ ХАБАРНИК

Микола ЯСЕНЬ

Нічого дивного немає в тому, що не тільки в Україні загалом, але і у Дніпропетровській області зокрема народ геть забувся про більш ніж ганебний випадок, коли суддя Кіровського районного суду Геннадій Підберезний разом зі своєю колегою Наталею Овчаренко безпосередньо у кабінет на той час ще антикорупційного прокурора Назара Холодницького, аби врятувати свої шкури і уціліти на посадах суддів, привезли хабар у сумі 50 тисяч доларів. Пам'ятаєте, наші телеканали дружно показували тоді «відик», як Підберезний на стіл Холодницького, не кліпаючи очима і не позичаючи їх у Сірка, викладав пачки доларових купюр. Аби, звісна річ, прокуратура, котра судочинців спіймала на хабарництві, залишила їх в спокої. Чи не пригадуєте цей випадок? Воно таки дійсно не дивно, бо діло сталося давно, чотири роки тому. До речі, дніпровські судді були готові озолотити Холодницького 300-тисячами зелених, оскільки були вони у них, виходить, не останніми.

Дивне інше: минуло чотири роки, однак слідство за цим фактом до цих пір не завершено. За фактом, який було зафіксовано відеореєстром у кабінеті чи не головного антикорупційного тоді прокурора країни, а довести його довго ніби не вдається. Не інакше, як зовсім бездарні, непрофесійні правоохоронці працюють і у найвищих їхніх органах – згодні? Хоч з цим не погодяться, певно, самі тамтешні слідчі. Так тоді вони навмисне зволікають, якщо й не прирікають свідомо справу звести нанівець, що ще гірше для них. Якби, зрештою, не було, а справу окремо взятого пана Геннадія Підберезного тільки два роки тому передали до суду. Себто а тепер два роки її мусолить у Києві Шевченківський райсуд, ну ніяк не спромагаючись розставити очевидні крапки над «і». Отака тяганина затіяна і перетворилася, дуже схоже, на довгограючу, а то й зовсім безкінечну та безнадійну. Хіба не ясно, що все йдеться до вичерпання строків, котрі надаються у подібних випадках на притягнення до відповідальності?

А раз так, то поки що у статусі лише підозрюваного ще більше трьох років тому Підберезний спокійно повернувся до роботи. Тобто знову одягнув мантію судді, і ніби нічого не сталося, від імені держави України і її іменем вершить і далі правосуддя. Єдине, що до випадку у кабінеті Холодницького Геннадій Анатолійович працював головою Кіровського райсуду, а тепер розвінчаний у рядові. Як пояснювали згодом у Генпрокуратурі, вони «не встигли подовжити Підберезному термін відсторонення від суддівства». Отака прикрість сталася. Уявіть собі, з якихось знову таки дивних чи й загадкових причин цієї «помилки» по нинішній день не виправлено.

І в результаті українське правосуддя наразі отримало безпрецедентний випадок, який на Дніпропетровщині уже назвали «виродженням правничої справедливості». Ще п'ять років тому (!) тут на отриманні хабаря у розмірі 3 тисяч



доларів на гарячому спіймали і затримали прокурора Петриківського району. Причому, зробили це працівники обласного управління СБУ. Здавалося, кари прокурору-хабарнику не уникнути. Але чи великий це секрет, що спершу – чи знов - трьох років не вистачило, аби передати справу до суду? І хіба важко згодатися, чому майже два роки судять тепер прокурора, ніяк не виносячи йому вирок по заслугі?

Так от, наче з метою чи надією врешті-решт у цій історії поставити жирну крапку, справу петриківського стража порядку щойно передали на розгляд судді Геннадію Підберезному. Отож зараз звинуваченого в хабарництві судить теж звинувачений у хабарництві! Більше того, петриківський прокурор вимагав хабар за те, що не відкриватиме на зловмисника кримінальну справу – відтак вчинив аналогічний злочин, як і суддя Підберезний. Якщо намагатися тепер виносити мораль з цього потворного неподобства, то по суті хабарника судить хабарник. Ще точніше – хабарник на хабарнику їде і хабарником поганяє. Підозрюємо, і дуже не безпідставно, що обоє зорієнтувалися на уникнення відповідальності. Якщо у наших верхах наразі чи не кожен так званий ніби державний муж з потрухами погруз у подібних злочинствах, і ніякі закони їх не карають, то як думати, що на місцях, в регіонах, такі «неприємності» з ну дуже «доблесними» правниками не зводять до того ж?

P.S. Коли ж цей матеріал уже було схвалено до друку, історія, описана в ньому, дістала несподівано ще одне не менш потворне продовження. Треба тут нагадати, що ще у березні 2016 року все той же Кіровський районний суд нашого обласного центру і все той же суддя Геннадій Підберезний визнав винним у вчиненні кримінального правопорушення, передбаченого ч.2 ст.146 – незаконне позбавлення волі або викрадення людини – дніпропетровського діяча Геннадія Корбана.

Що ж сталося? Це, як на нас, навряд чи забулося. Корбан працював на ті часи першим заступником голови Дніпропетровської державної адміністрації Ігоря Коломойського. А восени в область прибув з робочим візитом Сергій Рудик, який обіймав посаду начальника Державного управління земельних ресурсів України. Нині він, до речі, народний депутат Верховної Ради, обраний у мажоритарному окрузі. Гостя спершу і закликав у свій кабінет Геннадій Корбан. І почав вимагати, аби у Дніпропетровській області було призначено іншого начальника тутешнього управління земельних ресурсів. Того, кого вкаже саме Корбан – судячи з усього, від імені усєї ОДА. На що Сергій Рудик категорично не погодився. Тоді, як відразу після аудієнції з Корбаном заявив у міліцію Сергій Ярославович, останній йому погрожував і тому подібне. В той же день під вечір невідомі люди сило-

міць затримали Рудика, опустили у підвал адміністрації і утримувати там в неволі, все продовжуючи вимагати від нього свого, кілька годин. Як потім було написано у рішенні суду, «між ними (Корбаном і Рудиком) виник конфлікт у зв'язку з розбіжностями у політичних і адміністративних поглядах».

Коротше кажучи, в результаті насилля над ним Сергій Рудик подав до суду позов про «злочин проти волі, честі і гідності особи». У березні наступного Геннадій Підберезний і виніс вирок трирічного позбавлення Корбана волі з півторарічним випробувальним відстроченням умовно. Справа утім, що Рудик погодився на примирення, тим паче, що Корбан визнав своє вини «і в моєму епізоді, написав Рудик, приніс вибачення». Тому останній і погодився на умовний термін покарання свого кривдника.

Отака була історія. А щойно Геннадій Корбан подав заяву про перегляд судового рішення 2016 року за нововиявленими обставинами. І слухання уже почалися у Кіровському райсуді під головуванням Геннадія Підберезного. Невже Геннадію Олександровичу Корбану замало виявилось і того, що незаконно позбавлений ним волі пробачив і дав згоду на умовне покарання? Насправді справа найвірогідніше полягає в іншому. Умовний термін Корбан дістав за «епізод з Рудиком». Але позовна заява була доповнена слідчими висновками, в яких йшлося і про звинувачення Геннадія Корбана в створенні злочинного угруповання з викрадення майна та викрадення людини. Ось це звинувачення суд чотири роки тому чи то ненароком, чи то випадково і не спростував. Тобто воно залишається досі в силі. А жити з таким клеймом, погодьтеся, не вельми приємно. Та й інколи, якщо не дуже часто це, м'яко кажучи, заважає. Але у нас зараз виникає підозра, що судочинство «кіровського» судді явно схильне будь-які серйозні звинувачення зводити нанівець. Хоч це притаманно усій нинішній судовій владі України. Вона сплянула себе з потрухами та кінцями і, схоже, не соромиться цього.

Не корупція, а шахрайство?

Антикорупційні органи перекваліфікували на шахрайство справу про ймовірне вимагання хабаря чиновницею Офісу президента Світланою Кондзелею.

ДЕТАЛІ: 23 червня у Спеціалізованій антикорупційній прокуратурі закрили справу в частині «вимагання неправомірної вигоди». Фігурантам вручили нову підозру – тепер там залишилась лише стаття про «шахрайство».

Прокурор дійшов висновку, що в матеріалах справи немає доказів підбурювання до хабаря.

Мовляв, у розмовах між фігурантами жодного разу не згадувалось, що гроші потрібно передати конкретному посадовцю. Вже не кажучи про те, що такий посадовець має повноваження призначити члена наглядової ради «Нафтогазу України», за що нібито і мали передати кошти.

Прокуратура вважає, що фігуранти намагались ввести в оману людину, з якої хотіли отримати гроші. І тому розповідали про свою нібито впливовість.

Крім того, прокурор вирішив, що до цих розмов непричетні будь-які інші особи, крім підозрюваних у шахрайстві, а тому частину справи про хабар потрібно закрити у зв'язку з відсутністю злочину. Така перекваліфікація не означає пом'якшення можливого покарання.

Стаття про хабар, яку інкримінували Кондзелі, передбачала покарання у вигляді в'язниці на строк від 4 до 8 років з конфіскацією майна або без такої. За «шахрайство», в якому фігурантів підозрюють зараз, покарання може сягати від 5 до 15 років ув'язнення з конфіскацією майна.

Водночас «шахрайство», згідно з Кримінальним кодексом, не є корупційним злочином.

ПЕРЕДІСТОРІЯ:

У листопаді 2019 року співробітники НАБУ затримали директорку департаменту забезпечення доступу до публічної інформації Офісу президента Світлану Кондзелю за підозрою у шахрайстві. Крім того, правоохоронці затримали в цій справі ексзаступницю міністра культури в 2011 році Вікторію Лісничу.

За версією слідства, Кондзеля просила 300 тис. доларів за призначення на посаду заступником голови правління НАК «Нафтогаз України».

Затримання відбулося безпосередньо після одержання першого траншу неправомірної вигоди у сумі 150 тис. дол. США.

Соня ЛУКАШОВА, УП.

**Гадаєте, тим, хто бореться з хабарництвом, – не потрібні гроші?!
Олександр Перлюк, український публіцист**

Довіреність

Трапляються ситуації, коли нам необхідно вчинити будь-яку дію, на яку або зовсім немає часу, або ж немає такої можливості. Тоді доводиться використовувати такий інструмент як довіреність. При цьому необхідно пам'ятати, що є два види довіреностей: проста письмова форма довіреності та нотаріальна довіреність. За допомогою інтернет-ресурсу Protocol розглянемо, в яких випадках потрібна довіреність, а також розберемося в питанні, коли потрібна нотаріальна довіреність. В яких випадках потрібна довіреність Довіреність - це письмовий документ, яким ви уповноважуєте конкретну людину (представника) на вчинення певних дій від вашого імені. Також в довіреності вказується термін, на який вона видана, і чіткий перелік, який вказує конкретні повноваження вашого представника. У законодавстві питання довіреності відведено цілий розділ № 17 Цивільного кодексу України, статті з 237 по 250.

ДОВІРЕНІСТЬ на іншу людину може знадобитися в абсолютно різних сферах нашого життя - це і отримання заробітної плати, отримання пенсії, стипендії, керування автомобілем, купівля або продаж квартири, представництво в суді, здача податкової звітності, оформлення різних документів в державних інстанціях і багато іншого. У той же час, відповідаючи на питання, в яких випадках потрібна довіреність, потрібно мати на увазі, що не можна за дорученням скласти заповіт. Не можна за дорученням укласти шлюб в РАЦСі - тут потрібна тільки особиста присутність. Те ж саме стосується і подачі заяви про розірвання шлюбу - навіть, якщо шлюб розривається через суд, більшість суддів відмовляють в прийомі позову, якщо він поданий представником, посилаючись в своїх рішеннях на відповідне положення Сімейного кодексу України. Взагалі, довіреність неможлива у всіх випадках, де необхідна особиста присутність, або ж коли особиста присутність пов'язана з володінням необхідними навичками або документами, видача яких закріплена за дозволивими органами. Так, наприклад, за дорученням можна дозволити володіння автомобілем, але не можна дозволити керування автомобілем, оскільки для управління потрібно отримати водійське посвідчення. Те ж саме відноситься до підприємницької діяльності - не можна займатися такою діяльністю на підставі довіреності, оскільки оформлення ФОП суто індивідуальне, не кажучи вже про всілякі ліцензії. Якщо законодавство не забороняє в конкретній ситуації використовувати просту довіреність, то в цьому випадку не

обов'язково друкувати текст довіреності на принтері, підійде і проста довіреність від руки. Єдина умова - текст повинен бути написаний розбірливо і не допускати двозначного тлумачення. Також потрібно мати на увазі, що проста довіреність також за бажанням може бути укладена в нотаріальній формі, а нотаріальна довіреність не може бути укладена в простій формі. Перші згадки про довіреність на території України датуються ще XII століттям, коли з'явилися рукописні документи, завірені «дяками» (прообраз сучасних нотаріусів). Нотаріальна довіреність, також як і проста довіреність може бути загальною і спеціальною. Загальна довіреність уповноважує представника на здійснення будь-яких угод, в той час як спеціальне доручення - це свого роду разова довіреність, яка втрачає свою силу після здійснення певних дій - наприклад, довіреність на укладення угоди купівлі-продажу нерухомості. Після укладення такої угоди доручення фактично втрачає свою силу.

Які довіреності вимагають нотаріального посвідчення в 2020 році в Україні

Обов'язкове нотаріальне посвідчення довіреностей необхідне в наступних випадках:

- продаж нерухомості (будинок, квартира, земельна ділянка);
- оформлення довіреності на автомобіль;
- представництво в суді;
- представництво інтересів у виконавчій службі (приватній або державній);
- подача або отримання будь-яких документів в ЦНАП (центр надання адміністративних послуг);
- передоручення довіреності.

Окремо слід розповісти про популярний термін «генеральна довіреність» на автомобіль - насправді такого терміна, як «генеральна» в законодавстві України не існує. Оформляється звичайна довіреність на право володіння транспортним засобом. Що ж стосується передоручення, то воно можливе тільки, якщо така можливість передбачена договором, або первинною довіреністю. При цьому обов'язковою умовою є інформування довірителя про нового представника, і надання про нього всіх необхідних даних. Без такого інформування вся відповідальність за дії нового представника покладається на первинного представника.

Крім цього, нотаріальне посвідчення довіреностей потрібне у всіх без винятку випадках, якщо сама угода вимагає нотаріального посвідчення. До таких випадків відносять договори ренти, іпотеки, передоручення боргу, шлюбний договір, угоду про аліментні зобов'язання. Якщо договір оренди



укладено на термін більше трьох років, то за вимогами законодавства його потрібно в обов'язковому нотаріально посвідчити. Відповідно, всі подальші дії стосовно виконання такого договору можливі тільки, якщо у представника є нотаріальна довіреність на представлення інтересів.

Хто має право замінити нотаріуса? Бувають ситуації, коли за законом необхідна нотаріально завірена довіреність, але немає можливості звернутися до нотаріуса. Отже, хто крім нотаріуса може засвідчити і видати довіреність:

- довіреність на військовослужбовця: посвідчує командир частини;
- довіреність на людину, що перебуває в СІЗО, або в місцях позбавлення волі: посвідчує начальник відповідної установи;
- довіреність на отримання зарплати, стипендії: посадова особа тієї організації, в якій довіритель працює, навчається, перебуває на стаціонарному лікуванні;
- довіреність на моряка: капітан судна;
- довіреність на людину, що перебуває за кордоном: консул, або посол в консульстві або посольстві України в країні перебування;
- довіреність в населеному пункті, в якому немає нотаріуса: голова сільської ради.

Як отримати нотаріальну довіреність

Для оформлення нотаріального доручення присутність людини, на яку буде виписана довіреність, не обов'язкова. Необхідно мати копію її паспорта та ідентифікаційного коду. При цьому ви, як довіритель, повинні особисто прийти до нотаріуса, захопивши з собою свої оригінали паспорта та коду. Нотаріус перевірить ваші документи, складе чорновий зразок довіреності, в якій будуть вказані всі повноваження вашого представника. Якщо після ознайомлення з чернеткою не буде заперечень, то готується оригінал, і ви оплачуєте нотаріусу обумовлену суму разом з держмитом. Така послуга зазвичай коштує недорого, але ціна у кожного нотаріуса різна - в середньому від 25 до 50 гривень. Термін

дії довіреності не обмежений, ви маєте право вказати будь-який необхідний термін. Дуже відповідально поставтеся до складання списку тих повноважень, якими ви хочете наділити свого представника! Адже представник буде діяти на законних підставах від вашого імені. Тому, перед оформленням будь-якої довіреності, Protocol радить звернутися за професійною допомогою до юриста, який надасть вам юридичну консультацію з оцінкою всіх можливих ризиків. Знайти юриста і укласти з ним договір ви завжди можете на сайті Протокол. У розділі «гендер» можна задати питання для отримання правового висновку. Також нагадаємо, що ви маєте право в будь-який момент скасувати дію виданої довіреності. Для скасування знову-таки необхідно звернутися до нотаріуса.

В яких випадках нотаріальна довіреність не потрібна

Довіреність від юридичної особи не обов'язково повинна бути завірена нотаріусом. Така довіреність видається особою, уповноваженою на це в статутних документах. Все, що не стосується угод з обов'язковим нотаріальним посвідченням (наприклад, договір оренди) може бути зроблено за допомогою простої письмової довіреності з печаткою юридичної особи - представництво в судах, подача податкової звітності, взаємини з іншими державними органами, довіреність на отримання товарно-матеріальних цінностей. Не слід плутати довіреність з договором доручення, оскільки це абсолютно різні поняття. Поручитель за дорученням фактично перекладає всю відповідальність за свої дії на довірителя, в той час як за договором доручення поручитель відповідає своїм майном за порушення зобов'язань, а більш детально всі питання стосовно договору доручення ми з вами розглянемо в окремій консультації.

Дмитро ДОНЧАК, юрист.

Компенсація за відновлення лісосмуг на сільгоспземлях

Міністерство розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства з метою стимулювання виробників до реєстрації та утримання лісосмуг розглядає можливість закладення державної підтримки — компенсацію витрат на закладення лісосмуг та насаджень.

Як говориться у повідомленні Інформаційно-аналітичного порталу АПК України, збереження та відновлення лісосмуг є важливим питанням з точки зору землекористування, екології та розвитку сільськогосподарського виробництва. Адже наявність лісосмуг забезпечує затримку води у ґрунті, зниження середньої температури на ділянці, прирост врожаю тощо.

«Наразі вже прийнято Порядок користування,

утримання та збереження полезахисних лісових смуг, розташованих на землях сільськогосподарського призначення. У документі чітко йдеться про те, що ці землі можуть бути оформлені в комунальну власність об'єднаної територіальної громади. Наступним кроком є підтримка громад та виробників шляхом компенсації витрат за відновлення та утримання лісосмуг на сільськогосподарських землях. Мінекономіки розгляне можливість надання такої підтримки з наступного року», — повідомив заступник міністра розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України Тарас Висоцький.

Також він акцентував на пріоритетах підтримки фермерства на селі: **Державна підтримка.** Вже стартувала активна фаза другого пілотного впровадження Державного аграрного реєстру, метою якого є створення прозорості

системи підтримки аграріїв та полегшення взаємодії між державою та сільгоспвиробниками.

Підтримка сімейних фермерських господарств. В Україні запроваджено низку програм підтримки СФГ, частина з яких уже діє, а саме: компенсація ЄСВ (90%), виплата новоствореним фермерським господарствам дотації (до 60 тис. грн), нарахування дотації за утримання ВРХ (5 тис. грн на 1 голову ВРХ).

Підтримка молодих фермерів до 35 років. До ВРУ внесено відповідний законопроект, який зафіксує підтримку для цієї категорії фермерів. «Крім того, з середини січня 2021 року планується навчання представників з 1470-ти об'єднаних територіальних громад щодо державних програм підтримки, розвитку аграрного сектору та земельних відносин», — додав чиновник.

Шановні читачі! Редакція не надає юридичні консультації по телефону. Надсилайте свої запитання поштою або на електронну адресу газети.



Досвідчені городники розповіли, як правильно приготувати компост – найкращі «рецепти»

Правильно приготовлений компост — запорука здорового і родючого ґрунту. Для недосвідчених дачників компост — це просто купа перегниваючої трави та іншого природного сміття, яке легко приготувати. Однак, досвідчений садівник знає, що компост — це, перш за все, помічник на городі. Правильно приготовлений, він відновлює ґрунт, підвищує його родючість і покращує структуру.

За Курдюмовим

Приготування у так званій «гарячій» спосіб. Вам знадобляться 2 дерев'яні ящики розміром близько одного метра з усіх боків. Між деревинками має бути достатня відстань, щоб повітря могло вільно проникати всередину.

У перший ящик кладемо шар зелених відходів: гній, зелене листя, свіжоскошену траву. Покриваємо другий шар коричневими: старим листям, корою, папером. Зверху засипаємо вже готовим компостом або землею. При необхідності вологою.

Така суміш швидко нагрівається, і через тиждень температура всередині досягає 60-70° С.

Беремо другий ящик і пересипаємо

туди вміст першого. Якщо цього не зробити, всі мікроорганізми можуть загинути через високу температуру. Повторюємо процедуру раз на тиждень, і в кінці місяця отримуємо готовий компост.

За Анненковим

Анненков заявляє, що саме компост є основою родючого городу. Він не сприймає ніяких добрив з магазину, адже все необхідне є на вашій ділянці.

Основним компонентом є трава. Більшість дачників борються з нею, викошують під корінь, а даремно: викидають безкоштовне добриво. Чим більше трави на вашій ділянці, тим багатшим буде урожай.

Для приготування компосту за Анненковим нам не потрібні ніякі ящики або інші контейнери. Перегній готується прямо на землі. Анненков каже, що в природному середовищі рослини ніхто спеціально не підживлює, вони самі ростуть і розмножуються завдяки природним помічникам. Так само потрібно поступати і з вашим городом.

Приготуйте місце для компосту, потім починайте укладати траву шарами. Чим більше її видів, тим краще. Сміливо кидайте в цю купу всі органічні відходи, навіть вміст торф'яного біоулету, якщо такий є. Бажано накрити цю

біомасу поліетиленом, щоб мікроорганізми не вимивалися дощем і всередині зберігалася необхідна температура для розкладання.

Анаеробний спосіб

Безкисневий або закритий метод. За рахунок накопичення великої кількості азоту володіє сильною поживною цінністю.

Приготуйте ями глибиною близько 50-60 см на відстані не менше 25 м від колодязів і житлових будівель. Накладіть будь-які органічні залишки шарами товщиною по 15-25 см. Кожен шар повинен покривати 3-5 см землі.

Розбавте з водою ЕМ-розчин у пропорції 1: 100 і залийте в яму у такій пропорції: на тонну компосту літр розчину. Засипте землею товщиною не більше 5 см і накрийте целофановою плівкою. Готовність компосту очікуйте через 2-3 тижні.

Аеробний метод

Так званій «кисневий» метод виготовлення компосту.

Приготуйте будь-яку ємність об'ємом близько 200 л. Основою для компосту служать зелені відходи, багаті азотом, упереміш з насиченими вуглецем

старим листям та іншими залишками рослин. Викладіть все шарами товщиною в 15 см і засипте шаром землі товщиною в 5 см. Не потрібно утрамбовувати, щоб не перекривати доступ кисню і прискорити процес розкладання.

На 10-й день перекопайте купу і полийте ЕМ-розчином у пропорції 100 мл розчину на 10 л води. Термін готовності компосту — 2 місяці.

ЕМ-компост

Для компостування підійде будь-яка органіка, здатна до розкладання. Вибирайте місця без прямого попадання сонячних променів, бажано в тіні, і не ближче 2 м від житлових приміщень і дерев.

Спочатку необхідно підготувати ґрунт: розпушіть верхній шар глибиною 20 см для створення дренажу. Розмір купи залежить від вас, але не менше 90 см. Для збільшення швидкості «дозрівання» можна додати гній.

Перемішайте органіку і гній та присипте землею, товщиною у 2 см. Потім залийте ЕМ-препаратом у пропорції літр на тонну органічних відходів. Готовність — через місяць.

Здоровенькі були! Болить у попереку?

Причини болю в попереку і симптоми хвороб.

Близько 80% людей скаржаться, що в різні періоди життя стикаються з болем в попереку. Як кажуть вертебрологи, це пов'язано з особливістю фізіології: за можливість прямоходіння ми розплачуємося вразливістю хребта. З іншого боку, сучасний малорухливий спосіб життя підсилює патологічні процеси.

Коли людина багато сидить, хребет, міжхребцеві диски, нерви і м'язи відчувають голодування. При поганому кровообігу диски стоншуються, погано амортизують поштовхи, м'язи слабшають і не витримують навантажень. Як результат — більше половини людства до 30 років вже має дегенеративні процеси в спині. Однак біль в попереку не вирок, і при грамотному підході і лікуванні можна назавжди від нього позбутися. Важливо лише вчасно звернутися до фахівця.

Чому болить попереку?

Варто почати з того, що поперековий відділ складається з найбільших за розміром хребців. І всі вони щодня відчувають великі навантаження, особливо коли людина виконує статичну роботу або сидить. Однак біль в попереку не завжди може бути викликаний проблемами в хребті. Річ у тім, що під визначенням «болить спина в попереку» можуть ховатися багато хвороб внутрішніх органів. Наприклад, захворювання нирок і печінки, ки-



шечника, жіночі проблеми, онкологічні захворювання органів малого таза, інфекційні захворювання, запалення.

Як розпізнати по болю особливості хвороби?

Симптоми при різних захворюваннях, звичайно ж, відрізняються. Це стосується і тих випадків, коли болить спина внизу. Якщо брати сферу вертебрології, то фахівці рекомендують звертати увагу на такі прояви:

- ниючий, хронічний, тупий біль — поперековий остеохондроз, хвороби суглобів або пошкодження, запалення в м'язах;
- гострий прострілюючий біль, сильний біль в попереку, який посилюється при рухах або при нахилі, — протрузії, грижі;
- біль, який тягне і віддає в кінцівки, — защемлення нервів.

У будь-якому випадку біль в попереку вимагає особливої уваги і комплексного лікування.

Методи лікування

Якщо біль дуже сильний, але не викликаний хворобами внутрішніх органів, перше, що знадобиться, — інтенсивна терапія. Потім, залежно від причини і стадії проблеми, лікар призначає комплекс ефективних відновлювальних процедур, лікувальний масаж, корекцію.

Який мед вважається найкориснішим

Який мед найцінніший і корисний, цікавить багатьох людей. Завдяки його особливим властивостям мед використовують не лише від застуди, а й інших проблем зі здоров'ям. Тому так важливо вибрати саме якісний продукт і не стати жертвою недобросовісних продавців, інформує Ukr. Media.

Якими корисними властивостями для здоров'я володіє мед?

Мед використовується для лікування багатьох захворювань. Він корисний для: зміцнення імунітету; нормалізації роботи шлунку, а також серця і судин; при простудних захворюваннях допомагає при лікуванні горла; допомагає впоратися з безсонням і втратою пам'яті.

Для жінок дані ласощі дуже корисні, оскільки в меді містяться вітаміни, мікроелементи та інші корисні речовини у великій кількості. Мед використовується при різних гінекологічних хворобах, включаючи ерозію, міому, мастопатію. З метою профілактики захворювань сечостатевої системи жінкам найкраще вживати липовий або квітковий мед. Також він допомагає впоратися з нервовими розладами і безсонням. Мед є запорукою здоров'я і молодості, однак не існує конкретного виду, який був би більш-менш корисним для жінок. Тому можна вживати будь-які сорти меду. Зазвичай, в раціон харчування дитини мед додають тільки після 3 років. Річ у тім, що в ньому є спори ботулізму, а у дітей ще не виробився до нього імунітет.

Обласна щотижнева газета
«ФЕРМЕР ПРИДНІПРОВ'Я»

Свідоцтво про реєстрацію ДП 2161-899Р від 23.02.2017 р.

ЗАСНОВНИК ТА ВИДАВЕЦЬ
ТОВ «Редакція газети «Фермер Придніпров'я»

Голова редакційної ради
Анатолій ГАЙВОРОНСЬКИЙ
Головний редактор Лариса ШАРА

49000, м. Дніпро, вул. Воскресенська, 41, оф.109
786-02-21, 098-183-00-18, 050-968-64-84

e-mail:farmer.gazeta@gmail.com
www.farmer.dp.ua

www.facebook.com/farmer.dp.ua

Друк ТОВ «Видавничий дім «Кераміст»
69057, м. Запоріжжя, вул. Седова, 16
Обсяг 2 друк. арк. Друк офсетний.
Зам. № 2083921 Тираж 10385.

Редакція не завжди поділяє точку зору авторів публікацій.
Гонорар сплачується тільки за замовлені матеріали.

©Під цим знаком матеріал опубліковано на комерційній основі.
Відповідальність за зміст реклами несуть рекламодавці.
Посилання при передруку на «Фермер Придніпров'я» обов'язкове.
Газета за посиланням використовує повідомлення інформаційних порталів.

Оформлення передплати та доставку газети здійснює
Дніпропетровська філія ПАТ «Укрпошта».
Передплатний індекс 60092

